

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002239 от 09.10.2023

Скандинавия дом 15

Дата первичного размещения: 06.05.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик А101
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик А101
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 108814
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Сосенское
	1.2.4	Вид населенного пункта: п
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Коммунарка

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Фитарёвская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 25
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(495)221-40-21
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@a101.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: a101.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Данилиди
	1.5.2	Имя: Игнатий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик А101
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7751172550
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): А101
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751172550
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197746656095
	2.1.3	Дата регистрации: 11.11.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "А101-ПРОЕКТ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751179812

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Ужахов</p>
	3.4.2	<p>Имя: Билан</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Абдурахимович</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 72,0016 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 162-881-858 03</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 060501084803</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Приобретение акций</p>

<p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Гуцериев</p>
	3.4.2	<p>Имя: Саит-Салам</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Сафарбекович</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,9973 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 025-631-884 49</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 502407893027</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Приобретение акций</p>

<p>3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Гуцериев</p>
	3.4.2	<p>Имя: Микаил</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Сафарбекович</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 8,0011 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 037-307-785 60</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772342802484</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Приобретение акций</p>

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Путилин
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 028-192-207 43
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 616106339037
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Приобретение акций
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АВГУР ЭСТЕЙТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751188486
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700437284
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 5

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А101"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704810149
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746474349
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 5
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А101-ПРОЕКТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751179812
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700159700
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А101 ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003097374
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115003009000
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
---	-------	---

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Эдварда Грига
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 13 со встроенными нежилыми помещениями, расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, вблизи дер. Бачурино
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.03.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-010708-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

<p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: г Москва</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Сосенское</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Москва</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Эдварда Грига</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 18; Корпус: 2</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия ЮГ</p>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 13 со встроенными нежилыми помещениями, расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, вблизи дер. Бачурино
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.03.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-010708-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Эдварда Грига
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия ЮГ
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 13 со встроенными нежилыми помещениями, расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, вблизи дер. Бачурино
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.03.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-010708-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Эдварда Грига
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия ЮГ
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 13 со встроенными нежилыми помещениями, расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, вблизи дер. Бачурино
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.03.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-010708-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

<p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: г Москва</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Сосенское</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Москва</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Магеллана</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 4</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Испанские кварталы 2</p>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3-я очередь комплексной застройки территории по адресу:г.Москва, поселение Сосенское, в районе дер.Николо-Хованское, уч.5-1 (ппт 1-4) жилой многоквартирный дом №5 с подземной встроенно-пристроенной автостоянкой и нежилыми помещениями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-010883-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Коммунарка

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Потаповская Роща
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Белые ночи
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №3 с встроенными нежилыми помещениями общественного назначения и ДОО на 75 мест в составе комплексной застройки территории ППТ 2-5 по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, вблизи д. Бачурино, уч. 28, по проекту строительства ППТ 2-5 уч. 3-1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-010908-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

<p>4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: г Москва</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Сосенское</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: п</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Коммунарка</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Потаповская Роща</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 20; Корпус: 2</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Белые ночи</p>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №3 с встроенными нежилыми помещениями общественного назначения и ДОО на 75 мест в составе комплексной застройки территории ППТ 2-5 по адресу:г.Москва, пос.Сосенское, вблизи д.Бачурино, уч.28, по проекту строительства ППТ 2-5 уч.3-1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.08.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-010908-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Прокшинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Прокшино
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом №1 с благоустройством территории с подземным паркингом и встроенно-пристроенными помещениями, и встроенно-пристроенным ДОО, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 77:17:0120114:5803» по адресу: Город Москва, Поселение Сосенское, Проспект Прокшинский Дом 11
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.09.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-10937-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

<p>4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: г Москва</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Сосенское</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Москва</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Магеллана</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 5</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Испанские кварталы 2</p>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3-я очередь комплексной застройки территории по адресу:г.Москва, поселение Сосенское, в районе дер/Николо-Хованское, уч.5-3 (ППТ 1-4) жилой многоквартирный дом 6 с общей подземной встроенно-пристроенной автостоянкой и нежилыми помещениями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-011007-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сальвадора Дали
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Испанские кварталы 2
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3-я очередь комплексной застройки территории по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, в районе дер. Николо-Хованское, уч. 5-3 (ППТ 1-4) жилой многоквартирный дом 7 с нежилыми помещениями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-011016-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сальвадора Дали
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Испанские кварталы 2
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3-я очередь комплексной застройки территории по адресу:г.Москва, поселение Сосенское, в районе дер.Николо-Хованское, уч.5-3 (ППТ 1-4) жилой многоквартирный дом 7 с нежилыми помещениями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-011016-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

<p>4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: г Москва</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Сосенское</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Москва</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Сальвадора Дали</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 3</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Испанские кварталы 2</p>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3-я очередь комплексной застройки территории по адресу:г.Москва, поселение Сосенское, в районе дер.Николо-Хованское, уч.5-3 (ППТ 1-4) жилой многоквартирный дом 7 с нежилыми помещениями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-011016-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: Д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Николо-Хованское

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Прокшинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Прокшино
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №2 с благоустройством территории с подземным паркингом и встроенно-пристроенными помещениями расположенный на земельном участке с КН 77:17:0120114:5803, по адресу: Москва, НАО, Сосенское, вблизи д.Николо-Хованское
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-011052-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Николо-Хованское
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Прокшинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Прокшино
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №3 с благоустройством территории с подземным паркингом и встроенно-пристроенными помещениями, расположенный на з.у.с кадастровым номером 77:17:0120114:5803, по адресу:г.Москва, поселение Сосенское, вблизи д.Николо-Хованское
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-011073-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Эдварда Грига
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом 14.1 с благоустройством территории

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.01.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-011220-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Эдварда Грига

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия ЮГ
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом 14.2 с благоустройством территории по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, поселок Коммунарка
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.02.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-011299-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Лобановский лес
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Прокшино
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №4 с благоустройством территории с подземным паркингом и встроенно-пристроенными помещениями, расположенный на з.у.с кадастровым номером 77:17:0120114:5803, по адресу:г.Москва, поселение Сосенское, вблизи д Николо-Хованское
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.08.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-011577-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

<p>4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: г Москва</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Сосенское</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Москва</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: проспект</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Прокшинский</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 10</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Прокшино</p>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №4 с благоустройством территории с подземным паркингом и встроенно-пристроенными помещениями, расположенный на з.у.с кадастровым номером 77:17:0120114:5803, по адресу:г.Москва, поселение Сосенское, вблизи д Николо-Хованское
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.08.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-01157-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Севильский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Испанские кварталы"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3-я очередь комплексной застройки территории по адресу:г.Москва, пос.Сосенское, в районе дер.Николо-Хованское, уч.5-4.2 (ППТ1-4) жилой многоэтажный дом № 8 с общей подземной встроенно-пристроенной автостоянкой и нежилыми помещениями общественного назначения
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-011617-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Эдварда Грига
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Скандинавия"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №15 с благоустройством территории, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 77:17:0120316:35147, по адресу:г.Москва, поселение Сосенское, поселок Коммунарка
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-011632-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Международный альянс строителей"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7707004718

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 369
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 15.05.2023
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 869 143,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 124 971 894,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 127 789 188,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: поселение Сосенское
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: 15
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.21	Общая площадь объекта: 23 574,59 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 495,30 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 491,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 987,10 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТЕРРАГЕОКОМ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5003041727
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723881233
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭСГП
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5053031481
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-014744-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО №1
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Скандинавия"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительное управление №112
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3123179353
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-245000-019508-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.04.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

<p>12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	<p>12.1.1</p>	<p>Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды</p>
	<p>12.1.2</p>	<p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа</p>
	<p>12.1.3</p>	<p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 126</p>
	<p>12.1.4</p>	<p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.02.2020</p>
	<p>12.1.5</p>	<p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.10.2020</p>
	<p>12.1.6</p>	<p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.02.2025</p>
	<p>12.1.7</p>	<p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 16.10.2020,06.08.2021,29.07.2022</p>
	<p>12.1.8</p>	<p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p>
	<p>12.1.9</p>	<p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.10</p>	<p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: А 101
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7704810149
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:17:0120316:35147
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 903,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 44
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детских площадках расположены игровые комплексы из дерева, металла, полимерных материалов
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: План расположения и состав спортивных МАФов будет выполнен на стадии Р
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Имеется, в юго-западной части участка, необходимо 4 контейнера объемом 1,1м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка предусматривает устройство газонных решеток на проездах, газонов, посадку древесной и кустарниковой растительности
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Созданы условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку.пути движения стыкуются с внешними по отношению к участку проектирования пешеходными коммуникациями, специализированными парковочными местами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На придомовой территории предусмотрена установка светильников на металлических опорах для наружного освещения (ТУ от 30.11.2020г.№2293, срок-без ограничения, выданные ООО"А101")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Внутридворовая территория жилого дома огораживается забором с въездными воротами и калитками
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: A101
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 555
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: A101

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 904
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: A101
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1040
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: A101
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1039
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: А101
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 794
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46689-01-ТУ/7
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СОФТЛАЙН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СОФТЛАЙН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СОФТЛАЙН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СОФТЛАЙН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 317
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 249
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 140
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 109
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
15-1	Квартира	2	1	55.90	3	37.40	2.99
15-2	Квартира	2	1	64.50	4	45.80	2.99
15-3	Квартира	2	1	41.80	2	25.80	2.99
15-4	Квартира	2	1	26.10	1	14.30	2.99
15-5	Квартира	2	1	42.40	2	26.20	2.99
15-6	Квартира	2	1	54.10	2	23.70	2.99
15-7	Квартира	3	1	53.50	3	34.00	2.99
15-8	Квартира	3	1	62.30	4	42.60	2.99
15-9	Квартира	3	1	39.60	2	22.40	2.99
15-10	Квартира	3	1	25.80	1	14.30	2.99
15-11	Квартира	3	1	40.40	2	23.10	2.99
15-12	Квартира	3	1	51.70	2	23.70	2.99
15-13	Квартира	4	1	53.40	3	34.00	2.99
15-14	Квартира	4	1	62.20	4	42.60	2.99
15-15	Квартира	4	1	39.60	2	22.40	2.99

15-16	Квартира	4	1	25.80	1	14.30	2.99
15-17	Квартира	4	1	40.30	2	23.10	2.99
15-18	Квартира	4	1	51.80	2	23.80	2.99
15-19	Квартира	5	1	53.40	3	34.00	2.99
15-20	Квартира	5	1	62.20	4	42.60	2.99
15-21	Квартира	5	1	39.60	2	22.40	2.99
15-22	Квартира	5	1	23.90	1	10.90	2.99
15-23	Квартира	5	1	40.30	2	23.10	2.99
15-24	Квартира	5	1	51.70	2	23.70	2.99
15-25	Квартира	6	1	53.30	3	34.00	2.99
15-26	Квартира	6	1	62.10	4	42.60	2.99
15-27	Квартира	6	1	39.40	2	22.40	2.99
15-28	Квартира	6	1	23.70	1	10.90	2.99
15-29	Квартира	6	1	40.30	2	23.10	2.99
15-30	Квартира	6	1	51.70	2	23.70	2.99
15-31	Квартира	7	1	53.30	3	34.00	2.99
15-32	Квартира	7	1	62.10	4	42.60	2.99
15-33	Квартира	7	1	39.40	2	22.40	2.99
15-34	Квартира	7	1	23.70	1	10.90	2.99
15-35	Квартира	7	1	40.30	2	23.10	2.99
15-36	Квартира	7	1	51.70	2	23.70	2.99
15-37	Квартира	8	1	53.30	3	34.00	2.99
15-38	Квартира	8	1	62.10	4	42.60	2.99
15-39	Квартира	8	1	39.40	2	22.40	2.99
15-40	Квартира	8	1	23.70	1	10.90	2.99
15-41	Квартира	8	1	40.30	2	23.10	2.99
15-42	Квартира	8	1	51.70	2	23.70	2.99
15-43	Квартира	9	1	53.20	3	34.00	2.99
15-44	Квартира	9	1	62.10	4	42.60	2.99
15-45	Квартира	9	1	39.40	2	22.40	2.99

15-46	Квартира	9	1	23.60	1	10.90	2.99
15-47	Квартира	9	1	40.20	2	23.10	2.99
15-48	Квартира	9	1	51.60	2	23.70	2.99
15-49	Квартира	10	1	53.20	3	34.00	2.99
15-50	Квартира	10	1	62.10	4	42.60	2.99
15-51	Квартира	10	1	39.40	2	22.40	2.99
15-52	Квартира	10	1	23.60	1	10.90	2.99
15-53	Квартира	10	1	40.20	2	23.10	2.99
15-54	Квартира	10	1	51.60	2	23.70	2.99
15-55	Квартира	11	1	53.20	3	34.00	2.99
15-56	Квартира	11	1	62.00	4	42.60	2.99
15-57	Квартира	11	1	39.40	2	22.40	2.99
15-58	Квартира	11	1	23.60	1	10.90	2.99
15-59	Квартира	11	1	40.30	2	23.10	2.99
15-60	Квартира	11	1	51.60	2	23.70	2.99
15-61	Квартира	12	1	53.20	3	34.00	2.99
15-62	Квартира	12	1	62.00	4	42.60	2.99
15-63	Квартира	12	1	39.40	2	22.40	2.99
15-64	Квартира	12	1	23.60	1	10.90	2.99
15-65	Квартира	12	1	40.20	2	23.10	2.99
15-66	Квартира	12	1	51.60	2	23.70	2.99
15-67	Квартира	13	1	53.20	3	34.00	2.99
15-68	Квартира	13	1	62.00	4	42.60	2.99
15-69	Квартира	13	1	39.40	2	22.40	2.99
15-70	Квартира	13	1	23.60	1	10.90	2.99
15-71	Квартира	13	1	40.20	2	23.10	2.99
15-72	Квартира	13	1	51.60	2	23.70	2.99
15-73	Квартира	14	1	53.20	3	34.00	2.99
15-74	Квартира	14	1	62.00	4	42.60	2.99
15-75	Квартира	14	1	39.40	2	22.40	2.99

15-76	Квартира	14	1	23.60	1	10.90	2.99
15-77	Квартира	14	1	40.20	2	23.10	2.99
15-78	Квартира	14	1	51.60	2	23.70	2.99
15-79	Квартира	2	2	62.30	3	37.10	2.99
15-80	Квартира	2	2	39.30	1	14.10	2.99
15-81	Квартира	2	2	26.10	1	15.00	2.99
15-82	Квартира	2	2	43.10	2	26.60	2.99
15-83	Квартира	2	2	79.90	3	41.20	2.99
15-84	Квартира	3	2	60.20	3	34.00	2.99
15-85	Квартира	3	2	37.10	1	14.10	2.99
15-86	Квартира	3	2	25.80	1	14.70	2.99
15-87	Квартира	3	2	41.10	2	23.50	2.99
15-88	Квартира	3	2	77.90	3	38.10	2.99
15-89	Квартира	4	2	60.10	3	34.00	2.99
15-90	Квартира	4	2	37.10	1	14.10	2.99
15-91	Квартира	4	2	25.70	1	14.70	2.99
15-92	Квартира	4	2	41.00	2	23.50	2.99
15-93	Квартира	4	2	77.90	3	38.10	2.99
15-94	Квартира	5	2	60.10	3	34.00	2.99
15-95	Квартира	5	2	37.20	1	14.10	2.99
15-96	Квартира	5	2	23.70	1	11.30	2.99
15-97	Квартира	5	2	41.00	2	23.50	2.99
15-98	Квартира	5	2	77.90	3	38.10	2.99
15-99	Квартира	6	2	60.00	3	34.00	2.99
15-100	Квартира	6	2	37.10	1	14.10	2.99
15-101	Квартира	6	2	23.70	1	11.30	2.99
15-102	Квартира	6	2	40.90	2	23.50	2.99
15-103	Квартира	6	2	77.90	3	38.10	2.99
15-104	Квартира	7	2	60.00	3	34.00	2.99
15-105	Квартира	7	2	37.10	1	14.10	2.99

15-106	Квартира	7	2	23.70	1	11.30	2.99
15-107	Квартира	7	2	40.90	2	23.50	2.99
15-108	Квартира	7	2	77.90	3	38.10	2.99
15-109	Квартира	8	2	59.90	3	34.00	2.99
15-110	Квартира	8	2	37.10	1	14.10	2.99
15-111	Квартира	8	2	23.60	1	11.30	2.99
15-112	Квартира	8	2	40.90	2	23.50	2.99
15-113	Квартира	8	2	77.80	3	38.10	2.99
15-114	Квартира	9	2	59.90	3	34.00	2.99
15-115	Квартира	9	2	37.10	1	14.10	2.99
15-116	Квартира	9	2	23.60	1	11.30	2.99
15-117	Квартира	9	2	40.90	2	23.50	2.99
15-118	Квартира	9	2	77.80	3	38.10	2.99
15-119	Квартира	2	3	56.50	2	27.90	2.99
15-120	Квартира	2	3	41.50	2	27.00	2.99
15-121	Квартира	2	3	66.70	4	44.70	2.99
15-122	Квартира	2	3	26.10	1	14.00	2.99
15-123	Квартира	2	3	36.60	1	12.10	2.99
15-124	Квартира	2	3	59.60	3	41.70	2.99
15-125	Квартира	2	3	25.40	1	11.10	2.99
15-126	Квартира	3	3	54.50	2	24.80	2.99
15-127	Квартира	3	3	39.40	2	23.90	2.99
15-128	Квартира	3	3	64.40	4	41.50	2.99
15-129	Квартира	3	3	25.90	1	14.00	2.99
15-130	Квартира	3	3	34.70	1	12.10	2.99
15-131	Квартира	3	3	57.50	3	38.60	2.99
15-132	Квартира	3	3	23.80	1	11.10	2.99
15-133	Квартира	4	3	54.40	2	24.80	2.99
15-134	Квартира	4	3	39.40	2	23.90	2.99
15-135	Квартира	4	3	64.40	4	41.50	2.99

15-136	Квартира	4	3	25.90	1	14.00	2.99
15-137	Квартира	4	3	34.70	1	12.10	2.99
15-138	Квартира	4	3	57.40	3	38.60	2.99
15-139	Квартира	4	3	23.70	1	11.10	2.99
15-140	Квартира	5	3	54.40	2	24.80	2.99
15-141	Квартира	5	3	39.40	2	23.90	2.99
15-142	Квартира	5	3	64.50	4	41.50	2.99
15-143	Квартира	5	3	24.00	1	10.60	2.99
15-144	Квартира	5	3	34.80	1	12.10	2.99
15-145	Квартира	5	3	57.40	3	38.60	2.99
15-146	Квартира	5	3	23.70	1	11.10	2.99
15-147	Квартира	6	3	54.40	2	24.80	2.99
15-148	Квартира	6	3	39.30	2	23.90	2.99
15-149	Квартира	6	3	64.40	4	41.50	2.99
15-150	Квартира	6	3	23.80	1	10.60	2.99
15-151	Квартира	6	3	34.70	1	12.10	2.99
15-152	Квартира	6	3	57.30	3	38.60	2.99
15-153	Квартира	6	3	23.70	1	11.10	2.99
15-154	Квартира	7	3	54.40	2	24.80	2.99
15-155	Квартира	7	3	39.30	2	23.90	2.99
15-156	Квартира	7	3	64.40	4	41.50	2.99
15-157	Квартира	7	3	23.80	1	10.60	2.99
15-158	Квартира	7	3	34.70	1	12.10	2.99
15-159	Квартира	7	3	57.30	3	38.60	2.99
15-160	Квартира	7	3	23.70	1	11.10	2.99
15-161	Квартира	8	3	54.40	2	24.80	2.99
15-162	Квартира	8	3	39.30	2	23.90	2.99
15-163	Квартира	8	3	64.40	4	41.50	2.99
15-164	Квартира	8	3	23.80	1	10.60	2.99
15-165	Квартира	8	3	34.70	1	12.10	2.99

15-166	Квартира	8	3	57.30	3	38.60	2.99
15-167	Квартира	8	3	23.70	1	11.10	2.99
15-168	Квартира	9	3	54.30	2	24.80	2.99
15-169	Квартира	9	3	39.30	2	23.90	2.99
15-170	Квартира	9	3	64.30	4	41.50	2.99
15-171	Квартира	9	3	23.80	1	10.60	2.99
15-172	Квартира	9	3	34.70	1	12.10	2.99
15-173	Квартира	9	3	57.30	3	38.60	2.99
15-174	Квартира	9	3	23.60	1	11.10	2.99
15-175	Квартира	2	4	62.30	3	37.10	2.99
15-176	Квартира	2	4	39.30	1	14.10	2.99
15-177	Квартира	2	4	25.90	1	14.70	2.99
15-178	Квартира	2	4	42.10	2	26.60	2.99
15-179	Квартира	2	4	78.70	3	41.10	2.99
15-180	Квартира	3	4	60.40	3	34.00	2.99
15-181	Квартира	3	4	37.20	1	14.10	2.99
15-182	Квартира	3	4	25.70	1	14.70	2.99
15-183	Квартира	3	4	40.00	2	23.50	2.99
15-184	Квартира	3	4	76.70	3	38.00	2.99
15-185	Квартира	4	4	60.20	3	34.00	2.99
15-186	Квартира	4	4	37.20	1	14.10	2.99
15-187	Квартира	4	4	25.70	1	14.70	2.99
15-188	Квартира	4	4	39.90	2	23.50	2.99
15-189	Квартира	4	4	76.70	3	38.00	2.99
15-190	Квартира	5	4	60.20	3	34.00	2.99
15-191	Квартира	5	4	37.30	1	14.10	2.99
15-192	Квартира	5	4	23.70	1	11.30	2.99
15-193	Квартира	5	4	39.90	2	23.50	2.99
15-194	Квартира	5	4	76.70	3	38.00	2.99
15-195	Квартира	6	4	60.10	3	34.00	2.99

15-196	Квартира	6	4	37.10	1	14.10	2.99
15-197	Квартира	6	4	23.60	1	11.30	2.99
15-198	Квартира	6	4	39.90	2	23.50	2.99
15-199	Квартира	6	4	76.60	3	38.00	2.99
15-200	Квартира	7	4	60.10	3	34.00	2.99
15-201	Квартира	7	4	37.10	1	14.10	2.99
15-202	Квартира	7	4	23.60	1	11.30	2.99
15-203	Квартира	7	4	39.90	2	23.50	2.99
15-204	Квартира	7	4	76.60	3	38.00	2.99
15-205	Квартира	8	4	60.10	3	34.00	2.99
15-206	Квартира	8	4	37.10	1	14.10	2.99
15-207	Квартира	8	4	23.60	1	11.30	2.99
15-208	Квартира	8	4	39.90	2	23.50	2.99
15-209	Квартира	8	4	76.60	3	38.00	2.99
15-210	Квартира	9	4	60.10	3	34.00	2.99
15-211	Квартира	9	4	37.10	1	14.10	2.99
15-212	Квартира	9	4	23.50	1	11.30	2.99
15-213	Квартира	9	4	39.90	2	23.50	2.99
15-214	Квартира	9	4	76.50	3	38.00	2.99
15-215	Квартира	10	4	60.10	3	34.00	2.99
15-216	Квартира	10	4	37.10	1	14.10	2.99
15-217	Квартира	10	4	23.50	1	11.30	2.99
15-218	Квартира	10	4	39.90	2	23.50	2.99
15-219	Квартира	10	4	76.50	3	38.00	2.99
15-220	Квартира	11	4	60.20	3	34.00	2.99
15-221	Квартира	11	4	37.10	1	14.10	2.99
15-222	Квартира	11	4	23.50	1	11.30	2.99
15-223	Квартира	11	4	39.90	2	23.50	2.99
15-224	Квартира	11	4	76.50	3	38.00	2.99
15-225	Квартира	12	4	60.10	3	34.00	2.99

15-226	Квартира	12	4	37.10	1	14.10	2.99
15-227	Квартира	12	4	23.50	1	11.30	2.99
15-228	Квартира	12	4	39.90	2	23.50	2.99
15-229	Квартира	12	4	76.50	3	38.00	2.99
15-230	Квартира	13	4	60.10	3	34.00	2.99
15-231	Квартира	13	4	37.10	1	14.10	2.99
15-232	Квартира	13	4	23.50	1	11.30	2.99
15-233	Квартира	13	4	39.90	2	23.50	2.99
15-234	Квартира	13	4	76.50	3	38.00	2.99
15-235	Квартира	14	4	60.10	3	34.00	2.99
15-236	Квартира	14	4	37.10	1	14.10	2.99
15-237	Квартира	14	4	23.50	1	11.30	2.99
15-238	Квартира	14	4	39.90	2	23.50	2.99
15-239	Квартира	14	4	76.50	3	38.00	2.99
15-240	Квартира	2	5	53.90	2	23.70	2.99
15-241	Квартира	2	5	42.30	2	26.20	2.99
15-242	Квартира	2	5	26.10	1	14.30	2.99
15-243	Квартира	2	5	41.80	2	25.80	2.99
15-244	Квартира	2	5	64.40	4	45.80	2.99
15-245	Квартира	2	5	55.70	3	37.20	2.99
15-246	Квартира	3	5	51.40	2	23.70	2.99
15-247	Квартира	3	5	40.40	2	23.10	2.99
15-248	Квартира	3	5	25.80	1	14.30	2.99
15-249	Квартира	3	5	39.60	2	22.40	2.99
15-250	Квартира	3	5	62.20	4	42.60	2.99
15-251	Квартира	3	5	53.40	3	33.90	2.99
15-252	Квартира	4	5	51.40	2	23.70	2.99
15-253	Квартира	4	5	40.30	2	23.10	2.99
15-254	Квартира	4	5	25.80	1	14.30	2.99
15-255	Квартира	4	5	39.50	2	22.40	2.99

15-256	Квартира	4	5	62.20	4	42.60	2.99
15-257	Квартира	4	5	53.40	3	33.90	2.99
15-258	Квартира	5	5	51.30	2	23.70	2.99
15-259	Квартира	5	5	40.30	2	23.10	2.99
15-260	Квартира	5	5	23.80	1	10.90	2.99
15-261	Квартира	5	5	39.50	2	22.40	2.99
15-262	Квартира	5	5	62.20	4	42.60	2.99
15-263	Квартира	5	5	53.40	3	33.90	2.99
15-264	Квартира	6	5	51.20	2	23.70	2.99
15-265	Квартира	6	5	40.30	2	23.10	2.99
15-266	Квартира	6	5	23.70	1	10.90	2.99
15-267	Квартира	6	5	39.40	2	22.40	2.99
15-268	Квартира	6	5	62.00	4	42.60	2.99
15-269	Квартира	6	5	53.20	3	33.90	2.99
15-270	Квартира	7	5	51.20	2	23.70	2.99
15-271	Квартира	7	5	40.30	2	23.10	2.99
15-272	Квартира	7	5	23.70	1	10.90	2.99
15-273	Квартира	7	5	39.40	2	22.40	2.99
15-274	Квартира	7	5	62.00	4	42.60	2.99
15-275	Квартира	7	5	53.20	3	33.90	2.99
15-276	Квартира	8	5	51.20	2	23.70	2.99
15-277	Квартира	8	5	40.30	2	23.10	2.99
15-278	Квартира	8	5	23.70	1	10.90	2.99
15-279	Квартира	8	5	39.40	2	22.40	2.99
15-280	Квартира	8	5	62.00	4	42.60	2.99
15-281	Квартира	8	5	53.20	3	33.90	2.99
15-282	Квартира	9	5	51.20	2	23.70	2.99
15-283	Квартира	9	5	40.30	2	23.10	2.99
15-284	Квартира	9	5	23.60	1	10.90	2.99
15-285	Квартира	9	5	39.40	2	22.40	2.99

15-286	Квартира	9	5	62.00	4	42.60	2.99
15-287	Квартира	9	5	53.20	3	33.90	2.99
15-288	Квартира	10	5	51.20	2	23.70	2.99
15-289	Квартира	10	5	40.30	2	23.10	2.99
15-290	Квартира	10	5	23.60	1	10.90	2.99
15-291	Квартира	10	5	39.40	2	22.40	2.99
15-292	Квартира	10	5	62.00	4	42.60	2.99
15-293	Квартира	10	5	53.20	3	33.90	2.99
15-294	Квартира	11	5	51.20	2	23.70	2.99
15-295	Квартира	11	5	40.30	2	23.10	2.99
15-296	Квартира	11	5	23.60	1	10.90	2.99
15-297	Квартира	11	5	39.40	2	22.40	2.99
15-298	Квартира	11	5	62.00	4	42.60	2.99
15-299	Квартира	11	5	53.20	3	33.90	2.99
15-300	Квартира	12	5	51.20	2	23.70	2.99
15-301	Квартира	12	5	40.30	2	23.10	2.99
15-302	Квартира	12	5	23.60	1	10.90	2.99
15-303	Квартира	12	5	39.40	2	22.40	2.99
15-304	Квартира	12	5	62.00	4	42.60	2.99
15-305	Квартира	12	5	53.20	3	33.90	2.99
15-306	Квартира	13	5	51.20	2	23.70	2.99
15-307	Квартира	13	5	40.30	2	23.10	2.99
15-308	Квартира	13	5	23.60	1	10.90	2.99
15-309	Квартира	13	5	39.40	2	22.40	2.99
15-310	Квартира	13	5	62.00	4	42.60	2.99
15-311	Квартира	13	5	53.20	3	33.90	2.99
15-312	Квартира	14	5	51.20	2	23.70	2.99
15-313	Квартира	14	5	40.30	2	23.10	2.99
15-314	Квартира	14	5	23.60	1	10.90	2.99
15-315	Квартира	14	5	39.40	2	22.40	2.99

15-316	Квартира	14	5	62.00	4	42.60	2.99
15-317	Квартира	14	5	53.20	3	33.90	2.99

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НХП-1	Кладовая	-1	1	4.0		4.0	
НХП-2	Кладовая	-1	1	4.1		4.1	
НХП-3	Кладовая	-1	1	5.3		5.3	
НХП-4	Кладовая	-1	2	4.0		4.0	
НХП-5	Кладовая	-1	2	4.7		4.7	
НХП-6	Кладовая	-1	2	4.0		4.0	
НХП-7	Кладовая	-1	2	4.6		4.6	
НХП-8	Кладовая	-1	2	5.8		5.8	
НХП-9	Кладовая	-1	2	7.9		7.9	
НХП-10	Кладовая	-1	2	6.7		6.7	
НХП-11	Кладовая	-1	2	7.3		7.3	
НХП-12	Кладовая	-1	2	4.1		4.1	
НХП-13	Кладовая	-1	2	9.0		9.0	
НХП-14	Кладовая	-1	2	4.5		4.5	
НХП-15	Кладовая	-1	2	6.1		6.1	
НХП-16	Кладовая	-1	2	8.0		8.0	
НХП-17	Кладовая	-1	2	7.5		7.5	
НХП-18	Кладовая	-1	2	4.7		4.7	
НХП-19	Кладовая	-1	2	3.2		3.2	
НХП-20	Кладовая	-1	2	6.6		6.6	
НХП-21	Кладовая	-1	2	3.1		3.1	
НХП-22	Кладовая	-1	3	3.3		3.3	
НХП-23	Кладовая	-1	3	4.8		4.8	

НХП-24	Кладовая	-1	3	6.0		6.0	
НХП-25	Кладовая	-1	3	5.9		5.9	
НХП-26	Кладовая	-1	3	5.9		5.9	
НХП-27	Кладовая	-1	3	4.6		4.6	
НХП-28	Кладовая	-1	3	5.3		5.3	
НХП-29	Кладовая	-1	3	6.1		6.1	
НХП-30	Кладовая	-1	3	3.0		3.0	
НХП-31	Кладовая	-1	3	3.5		3.5	
НХП-32	Кладовая	-1	3	6.3		6.3	
НХП-33	Кладовая	-1	3	3.9		3.9	
НХП-34	Кладовая	-1	3	3.6		3.6	
НХП-35	Кладовая	-1	3	3.3		3.3	
НХП-36	Кладовая	-1	3	3.4		3.4	
НХП-37	Кладовая	-1	3	3.0		3.0	
НХП-38	Кладовая	-1	3	3.4		3.4	
НХП-39	Кладовая	-1	3	3.3		3.3	
НХП-40	Кладовая	-1	3	3.3		3.3	
НХП-41	Кладовая	-1	3	3.2		3.2	
НХП-42	Кладовая	-1	3	4.1		4.1	
НХП-43	Кладовая	-1	3	4.5		4.5	
НХП-44	Кладовая	-1	3	4.6		4.6	
НХП-45	Кладовая	-1	3	3.2		3.2	
НХП-46	Кладовая	-1	3	4.9		4.9	
НХП-47	Кладовая	-1	3	4.3		4.3	
НХП-48	Кладовая	-1	4	3.1		3.1	
НХП-49	Кладовая	-1	4	4.6		4.6	
НХП-50	Кладовая	-1	4	4.5		4.5	
НХП-51	Кладовая	-1	4	4.3		4.3	
НХП-52	Кладовая	-1	4	4.7		4.7	
НХП-53	Кладовая	-1	4	4.6		4.6	

НХП-54	Кладовая	-1	4	7.0	7.0
НХП-55	Кладовая	-1	4	4.8	4.8
НХП-56	Кладовая	-1	4	3.9	3.9
НХП-57	Кладовая	-1	4	3.6	3.6
НХП-58	Кладовая	-1	4	3.3	3.3
НХП-59	Кладовая	-1	4	3.0	3.0
НХП-60	Кладовая	-1	4	4.2	4.2
НХП-61	Кладовая	-1	4	9.3	9.3
НХП-62	Кладовая	-1	4	4.0	4.0
НХП-63	Кладовая	-1	4	5.8	5.8
НХП-64	Кладовая	-1	4	4.8	4.8
НХП-65	Кладовая	-1	4	6.4	6.4
НХП-66	Кладовая	-1	4	4.6	4.6
НХП-67	Кладовая	-1	4	4.2	4.2
НХП-68	Кладовая	-1	4	4.0	4.0
НХП-69	Кладовая	-1	4	5.9	5.9
НХП-70	Кладовая	-1	4	3.6	3.6
НХП-71	Кладовая	-1	4	3.5	3.5
НХП-72	Кладовая	-1	4	3.4	3.4
НХП-73	Кладовая	-1	4	3.6	3.6
НХП-74	Кладовая	-1	4	7.4	7.4
НХП-75	Кладовая	-1	5	3.5	3.5
НХП-76	Кладовая	-1	5	4.7	4.7
НХП-77	Кладовая	-1	5	4.2	4.2
НХП-78	Кладовая	-1	5	4.1	4.1
НХП-79	Кладовая	-1	5	4.0	4.0
НХП-80	Кладовая	-1	5	3.4	3.4
НХП-81	Кладовая	-1	5	3.0	3.0
НХП-82	Кладовая	-1	5	3.4	3.4
НХП-83	Кладовая	-1	5	3.9	3.9

ММ-1	Машино-место	-1	-	15.6		15.6	
ММ-2	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-3	Машино-место	-1	-	15.4		15.4	
ММ-4	Машино-место	-1	-	17.0		17.0	
ММ-5	Машино-место	-1	-	15.4		15.4	
ММ-6	Машино-место	-1	-	14.1		14.1	
ММ-7	Машино-место	-1	-	15.4		15.4	
ММ-8	Машино-место	-1	-	15.4		15.4	
ММ-9	Машино-место	-1	-	14.1		14.1	
ММ-10	Машино-место	-1	-	15.4		15.4	
ММ-11	Машино-место	-1	-	15.4		15.4	
ММ-12	Машино-место	-1	-	14.1		14.1	
ММ-13	Машино-место	-1	-	15.4		15.4	
ММ-14	Машино-место	-1	-	15.4		15.4	
ММ-15	Машино-место	-1	-	14.1		14.1	
ММ-16	Машино-место	-1	-	15.4		15.4	
ММ-17	Машино-место	-1	-	15.4		15.4	
ММ-18	Машино-место	-1	-	14.1		14.1	
ММ-19	Машино-место	-1	-	15.8		15.8	
ММ-20	Машино-место	-1	-	15.0		15.0	
ММ-21	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-22	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-23	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-24	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-25	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-26	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-27	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-28	Машино-место	-1	-	15.0		15.0	
ММ-29	Машино-место	-1	-	15.0		15.0	
ММ-30	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	

ММ-31	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-32	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-33	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-34	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-35	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-36	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-37	Машино-место	-1	-	15.0		15.0	
ММ-38	Машино-место	-1	-	17.1		17.1	
ММ-39	Машино-место	-1	-	17.2	Доступ обеспечен через машино-место ММ-38	17.2	
ММ-40	Машино-место	-1	-	17.5		17.5	
ММ-41	Машино-место	-1	-	17.1	Доступ обеспечен через машино-место ММ-40	17.1	
ММ-42	Машино-место	-1	-	17.4		17.4	
ММ-43	Машино-место	-1	-	16.9	Доступ обеспечен через машино-место ММ-42	16.9	
ММ-44	Машино-место	-1	-	16.8		16.8	
ММ-45	Машино-место	-1	-	19.2		19.2	
ММ-46	Машино-место	-1	-	18.5	Доступ обеспечен через машино-место ММ-45	18.5	
ММ-47	Машино-место	-1	-	15.0		15.0	
ММ-48	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-49	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-50	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-51	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-52	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-53	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-54	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-55	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-56	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-57	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	

ММ-58	Машино-место	-1	-	15.0		15.0	
ММ-59	Машино-место	-1	-	15.0		15.0	
ММ-60	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-61	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-62	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-63	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-64	Машино-место	-1	-	14.7		14.7	
ММ-65	Машино-место	-1	-	15.1		15.1	
ММ-66	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-67	Машино-место	-1	-	14.8		14.8	
ММ-68	Машино-место	-1	-	15.0		15.0	
ММ-69	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-70	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-71	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-72	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-73	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-74	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-75	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-76	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-77	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-78	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-79	Машино-место	-1	-	15.0		15.0	
ММ-80	Машино-место	-1	-	15.0		15.0	
ММ-81	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-82	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-83	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-84	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-85	Машино-место	-1	-	14.7		14.7	
ММ-86	Машино-место	-1	-	14.7		14.7	
ММ-87	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	

ММ-88	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-89	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-90	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-91	Машино-место	-1	-	15.0		15.0	
ММ-92	Машино-место	-1	-	15.0		15.0	
ММ-93	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-94	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-95	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-96	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-97	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-98	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-99	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-100	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-101	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-102	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-103	Машино-место	-1	-	15.0		15.0	
ММ-104	Машино-место	-1	-	15.0		15.0	
ММ-105	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-106	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-107	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-108	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-109	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-110	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-111	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-112	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-113	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-114	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-115	Машино-место	-1	-	15.0		15.0	
ММ-116	Машино-место	-1	-	15.0		15.0	
ММ-117	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	

ММ-118	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-119	Машино-место	-1	-	14.4		14.4	
ММ-120	Машино-место	-1	-	13.3		13.3	
ММ-121	Машино-место	-1	-	14.7		14.7	
ММ-122	Машино-место	-1	-	17.8		17.8	
ММ-123	Машино-место	-1	-	17.2		17.2	
ММ-124	Машино-место	-1	-	17.3		17.3	
ММ-125	Машино-место	-1	-	16.7	Доступ обеспечен через машино-место ММ-124	16.7	
ММ-126	Машино-место	-1	-	16.4		16.4	
ММ-127	Машино-место	-1	-	18.2	Доступ обеспечен через машино-место ММ-126	18.2	
ММ-128	Машино-место	-1	-	17.2		17.2	
ММ-129	Машино-место	-1	-	17.3	Доступ обеспечен через машино-место ММ-128	17.3	
ММ-130	Машино-место	-1	-	17.0		17.0	
ММ-131	Машино-место	-1	-	17.3		17.3	
ММ-132	Машино-место	-1	-	16.9	Доступ обеспечен через машино-место ММ-131	16.9	
ММ-133	Машино-место	-1	-	16.7		16.7	
ММ-134	Машино-место	-1	-	16.9	Доступ обеспечен через машино-место ММ-133	16.9	
ММ-135	Машино-место	-1	-	17.6		17.6	
ММ-136	Машино-место	-1	-	17.7	Доступ обеспечен через машино-место ММ-135	17.7	
ММ-137	Машино-место	-1	-	17.3		17.3	
ММ-138	Машино-место	-1	-	17.3	Доступ обеспечен через машино-место ММ-137	17.3	
ММ-139	Машино-место	-1	-	17.9		17.9	
ММ-140	Машино-место	-1	-	18.0	Доступ обеспечен через машино-место ММ-139	18.0	

МКТ-1	Кладовая	-1	-	9.0	Доступ обеспечен через машино-место ММ-65	9.0	
МКТ-2	Кладовая	-1	-	8.0	Доступ обеспечен через машино-место ММ-66	8.0	
МКТ-3	Кладовая	-1	-	4.8	Доступ обеспечен через машино-место ММ-67	4.8	
15-01	Нежилое помещение	-1	1	94.6		94.6	3.48
15-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	65.3		65.3	3.98
15-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	65.2		65.2	3.98
15-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	70.3		70.3	3.98
15-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	73.3		73.3	3.98
15-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	62.2		62.2	4.33
15-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	73.7		73.7	4.33
15-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	110.4		110.4	4.33
15-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	65.2		65.2	4.73
15-010	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	27.2		27.2	4.73
15-011	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	25.4		25.4	4.73
15-012	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	45.2		45.2	4.73
15-013	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	74.9		74.9	4.73

15-014	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	63.7		63.7	4.73
15-015	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	90.9		90.9	4.48
15-016	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	68.4		68.4	4.48
15-017	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	72.0		72.0	4.48
15-018	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	73.4		73.4	4.13
15-019	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	43.1		43.1	4.13
15-020	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	53.1		53.1	4.13
15-021	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	40.1		40.1	4.13
15-022	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	60.8		60.8	4.13
15-023	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	575.8		575.8	5.45

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение хранения автомобилей 7.1	подземный этаж	Общественное	1360.1
2	Рампа 8.1	подземный этаж	Общественное	209.10
3	помещение дворницкой 6.1	подземный этаж	Техническое	15.30
4	Электрощитовая БКФН П-12	подземный этаж	Техническое	19.90
5	Лестничная клетка П-02	подземный этаж	Общественное	21.10
6	Тамбур-шлюз П-01	подземный этаж	Общественное	11.50

7	Насосная П-14	подземный этаж	Техническое	45.70
8	Венткамера П-15	подземный этаж	Техническое	20.40
9	Помещение уборочного инвентаря П-23	подземный этаж	Техническое	4.60
10	Помещение СС для провайдера П-11	подземный этаж	Техническое	5.90
11	Электрощитовая паркинг П-16	подземный этаж	Техническое	13.50
12	Электрощитовая ЖЧ П-17	подземный этаж	Техническое	13.40
13	Лестничная клетка П-04	подземный этаж	Общественное	14.80
14	Тамбур-шлюз П-03	подземный этаж	Общественное	3.70
15	Проход (блок НХП) 2.1	подземный этаж	Общественное	42.90
16	Помещение уборочного инвентаря П-24	подземный этаж	Техническое	3.80
17	Проход (блок НХП) 3.1	подземный этаж	Общественное	51.90
18	Лестничная клетка П-06	подземный этаж	Общественное	13.00
19	Тамбур-шлюз П-05	подземный этаж	Общественное	3.20
20	Венткамера П-18	подземный этаж	Техническое	26.70
21	Электрощитовая ЖЧ П-19	подземный этаж	Техническое	21.80
22	Электрощитовая БКФН П-20	подземный этаж	Техническое	19.90
23	Проход (блок НХП) 4.1	подземный этаж	Общественное	60.10
24	Тамбур-шлюз П-07	подземный этаж	Общественное	6.00
25	Лестничная клетка П-08	подземный этаж	Общественное	14.80
26	Лестничная клетка П-10	подземный этаж	Общественное	14.60
27	Тамбур-шлюз П-09	подземный этаж	Общественное	6.40
28	Венткамера П-21	подземный этаж	Техническое	19.50
29	Электрощитовая ЖЧ П-22	подземный этаж	Техническое	16.40
30	Проход (блок НХП) 5.1	подземный этаж	Общественное	30.30
31	Помещение уборочного инвентаря П-25	подземный этаж	Техническое	3.00
32	Тамбур 1-001	1 секция,1 этаж	Общественное	8.10
33	Колясочная 1-002	1 секция,1 этаж	Общественное	10.20
34	Вестибюль/тамбур 1-003	1 секция,1 этаж	Общественное	16.50
35	Лестничная клетка 1-004	1 секция,1 этаж	Общественное	14.00
36	Межквартирный коридор 1-005	1 секция, 2этаж	Общественное	25.90

37	Лестница эвакуационная 1-006	1 секция, 2этаж	Общественное	13.00
38	Межквартирный коридор 1-007	1 секция,3 этаж	Общественное	25.90
39	Лестница эвакуационная 1-008	1 секция,3 этаж	Общественное	13.00
40	Межквартирный коридор 1-009	1 секция,4 этаж	Общественное	25.90
41	Лестница эвакуационная 1-010	1секция,4 этаж	Общественное	13.00
42	Межквартирный коридор 1-011	1секция,5 этаж	Общественное	25.90
43	Лестница эвакуационная 1-012	1секция,5 этаж	Общественное	13.00
44	Межквартирный коридор 1-013	1секция,6 этаж	Общественное	26.00
45	Лестница эвакуационная 1-014	1 секция,6этаж	Общественное	13.00
46	Межквартирный коридор 1-016	1 секция,7этаж	Общественное	25.90
47	Лестница эвакуационная 1-017	1 секция,7этаж	Общественное	13.00
48	Межквартирный коридор 1-018	1 секция,8этаж	Общественное	25.90
49	Лестница эвакуационная 1-019	1 секция,8этаж	Общественное	13.00
50	Межквартирный коридор 1-020	1 секция,9этаж	Общественное	25.90
51	Лестница эвакуационная 1-021	1 секция,9этаж	Общественное	13.00
52	Межквартирный коридор 1-022	1секция,10этаж	Общественное	25.90
53	Лестница эвакуационная 1-023	1секция,10этаж	Общественное	13.00
54	Межквартирный коридор 1-024	1секция,11этаж	Общественное	25.90
55	Лестница эвакуационная 1-025	1секция,11этаж	Общественное	13.00
56	Межквартирный коридор 1-026	1секция,12этаж	Общественное	25.90
57	Лестница эвакуационная 1-027	1секция,12этаж	Общественное	13.00
58	Межквартирный коридор 1-028	1секция,13этаж	Общественное	25.90
59	Лестница эвакуационная 1-029	1секция,13этаж	Общественное	13.00
60	Межквартирный коридор 1-030	1секция,14этаж	Общественное	25.90
61	Лестница эвакуационная 1-031	1секция,14этаж	Общественное	13.00
62	Лестничная клетка 1-032	1секция,кровля	Общественное	13.00
63	Машинное помещение лифтов 1-033	1секция,кровля	Техническое помещение	16.40
64	Тамбур 1-034	2 секция,1 этаж	Общественное	10.20
65	Колясочная 1-035	2 секция,1 этаж	Общественное	6.70
66	Вестибюль/тамбур 1-036	2 секция,1 этаж	Общественное	8.00

67	Лестничная клетка 1-037	2 секция,1 этаж	Общественное	13.00
68	Межквартирный коридор 1-038	2 секция, 2 этаж	Общественное	19.20
69	Лестница эвакуационная 1-039	2 секция,2 этаж	Общественное	13.50
70	Межквартирный коридор 1-040	2 секция, 3 этаж	Общественное	19.20
71	Лестница эвакуационная 1-041	2 секция,3 этаж	Общественное	13.50
72	Межквартирный коридор 1-042	2 секция, 4 этаж	Общественное	19.20
73	Лестница эвакуационная 1-043	2 секция,4 этаж	Общественное	13.50
74	Межквартирный коридор 1-044	2 секция, 5 этаж	Общественное	19.20
75	Лестница эвакуационная 1-045	2 секция,5 этаж	Общественное	13.50
76	Межквартирный коридор 1-046	2 секция, 6 этаж	Общественное	19.20
77	Лестница эвакуационная 1-047	2 секция,6 этаж	Общественное	13.50
78	Межквартирный коридор 1-048	2 секция, 7 этаж	Общественное	19.20
79	Лестница эвакуационная 1-049	2 секция,7 этаж	Общественное	13.50
80	Межквартирный коридор 1-050	2 секция, 8 этаж	Общественное	19.20
81	Лестница эвакуационная 1-051	2 секция,8 этаж	Общественное	13.50
82	Межквартирный коридор 1-052	2 секция, 9 этаж	Общественное	19.20
83	Лестница эвакуационная 1-053	2 секция,9 этаж	Общественное	13.50
84	Машинное помещение лифтов 1-054	2 секция,кровля	Техническое помещение	8.60
85	Тамбур 1-055	3секция,1 этаж	Общественное	10.20
86	Колясочная 1-056	3секция,1 этаж	Общественное	5.50
87	Вестибюль/тамбур 1-057	3 секция,1 этаж	Общественное	8.70
88	Лестница эвакуационная 1-058	3 секция,1 этаж	Общественное	12.40
89	Тамбур 1-058.1	3секция,1 этаж	Общественное	7.30
90	Тамбур 1-058.2	3секция,1 этаж	Общественное	2.90
91	Межквартирный коридор 1-059	3 секция, 2 этаж	Общественное	28.50
92	Лестница эвакуационная 1-060	3секция, 2 этаж	Общественное	13.00
93	Межквартирный коридор 1-061	3 секция, 3 этаж	Общественное	28.50
94	Лестница эвакуационная 1-062	3секция, 3 этаж	Общественное	13.00
95	Межквартирный коридор 1-063	3 секция, 4 этаж	Общественное	28.50
96	Лестница эвакуационная 1-064	3 секция, 4 этаж	Общественное	13.00

97	Межквартирный коридор 1-065	3 секция, 5 этаж	Общественное	28.50
98	Лестница эвакуационная 1-066	3секция, 5 этаж	Общественное	13.00
99	Межквартирный коридор 1-067	3 секция, 6 этаж	Общественное	28.50
100	Лестница эвакуационная 1-068	3 секция, 6 этаж	Общественное	13.00
101	Межквартирный коридор 1-069	3 секция, 7 этаж	Общественное	28.50
102	Лестница эвакуационная 1-070	3 секция, 7 этаж	Общественное	13.00
103	Межквартирный коридор 1-071	3 секция, 8 этаж	Общественное	28.50
104	Лестница эвакуационная 1-072	3секция, 8 этаж	Общественное	13.00
105	Межквартирный коридор 1-073	3 секция, 9 этаж	Общественное	28.50
106	Лестница эвакуационная 1-074	3секция, 9 этаж	Общественное	13.00
107	Машинное помещение лифтов 1-075	3 секция, кровля	Техническое помещение	8.60
108	Тамбур 1-076	4секция, 1 этаж	Общественное	8.50
109	Колясочная 1-077	4секция, 1 этаж	Общественное	10.20
110	Вестибюль/тамбур 1-078	4секция, 1 этаж	Общественное	16.70
111	Лестничная клетка 1-079	4секция, 1 этаж	Общественное	14.30
112	Межквартирный коридор 1-080	4 секция, 2 этаж	Общественное	18.50
113	Лестница эвакуационная 1-081	4 секция, 2 этаж	Общественное	13.00
114	Межквартирный коридор 1-082	4 секция, 3 этаж	Общественное	18.50
115	Лестница эвакуационная 1-083	4 секция, 3 этаж	Общественное	13.00
116	Межквартирный коридор 1-084	4 секция, 4 этаж	Общественное	18.50
117	Лестница эвакуационная 1-085	4 секция, 4 этаж	Общественное	13.00
118	Межквартирный коридор 1-086	4 секция, 5 этаж	Общественное	18.50
119	Лестница эвакуационная 1-087	4 секция, 5 этаж	Общественное	13.00
120	Межквартирный коридор 1-088	4 секция, 6 этаж	Общественное	18.50
121	Лестница эвакуационная 1-089	4 секция, 6 этаж	Общественное	13.00
122	Межквартирный коридор 1-090	4 секция, 7 этаж	Общественное	18.50
123	Лестница эвакуационная 1-091	4 секция, 7 этаж	Общественное	13.00
124	Межквартирный коридор 1-092	4 секция, 8 этаж	Общественное	18.50
125	Лестница эвакуационная 1-093	4 секция, 8 этаж	Общественное	13.00
126	Межквартирный коридор 1-094	4 секция, 9 этаж	Общественное	18.50

127	Лестница эвакуационная 1-095	4 секция, 9 этаж	Общественное	13.00
128	Межквартирный коридор 1-096	4 секция, 10 этаж	Общественное	18.50
129	Лестница эвакуационная 1-097	4 секция, 10 этаж	Общественное	13.00
130	Межквартирный коридор 1-098	4 секция, 11 этаж	Общественное	18.50
131	Лестница эвакуационная 1-099	4 секция, 11 этаж	Общественное	13.00
132	Межквартирный коридор 1-100	4 секция,12 этаж	Общественное	18.50
133	Лестница эвакуационная 1-101	4 секция, 12 этаж	Общественное	13.00
134	Межквартирный коридор 1-102	4 секция, 13 этаж	Общественное	18.50
135	Лестница эвакуационная 1-103	4 секция, 13 этаж	Общественное	13.00
136	Межквартирный коридор 1-104	4 секция, 14 этаж	Общественное	18.50
137	Лестница эвакуационная 1-105	4 секция, 14 этаж	Общественное	13.00
138	Машинное помещение лифтов 1-106	4 секция,кровля	Техническое помещение	16.20
139	Тамбур 1-107	5секция,1 этаж	Общественное	7.50
140	Колясочная 1-108	5секция,1 этаж	Общественное	9.90
141	Вестибюль/тамбур 1-109	5секция,1 этаж	Общественное	16.80
142	Лестничная клетка 1-110	5секция,1 этаж	Общественное	12.70
143	Межквартирный коридор 1-111	5 секция, 2 этаж	Общественное	26.30
144	Лестница эвакуационная 1-112	5 секция,2 этаж	Общественное	13.50
145	Межквартирный коридор 1-113	5 секция, 3 этаж	Общественное	26.30
146	Лестница эвакуационная 1-114	5 секция,3 этаж	Общественное	13.50
147	Межквартирный коридор 1-115	5 секция, 4 этаж	Общественное	26.30
148	Лестница эвакуационная 1-116	5 секция,4 этаж	Общественное	13.50
149	Межквартирный коридор 1-118	5 секция, 5 этаж	Общественное	26.30
150	Лестница эвакуационная 1-119	5 секция,5 этаж	Общественное	13.50
151	Межквартирный коридор 1-120	5 секция, 6 этаж	Общественное	26.30
152	Лестница эвакуационная 1-121	5 секция,6 этаж	Общественное	13.50
153	Межквартирный коридор 1-122	5 секция, 7 этаж	Общественное	26.30
154	Лестница эвакуационная 1-123	5 секция,7 этаж	Общественное	13.50
155	Межквартирный коридор 1-124	5 секция, 8 этаж	Общественное	26.30
156	Лестница эвакуационная 1-125	5 секция,8 этаж	Общественное	13.50

157	Межквартирный коридор 1-126	5 секция,9 этаж	Общественное	26.30
158	Лестница эвакуационная 1-127	5 секция,9 этаж	Общественное	13.50
159	Межквартирный коридор 1-128	5 секция, 10 этаж	Общественное	26.30
160	Лестница эвакуационная 1-129	5 секция,10 этаж	Общественное	13.50
161	Межквартирный коридор 1-130	5 секция, 11 этаж	Общественное	26.30
162	Лестница эвакуационная 1-131	5 секция,11 этаж	Общественное	13.50
163	Межквартирный коридор 1-132	5 секция, 12 этаж	Общественное	26.30
164	Лестница эвакуационная 1-133	5 секция,12 этаж	Общественное	13.50
165	Межквартирный коридор 1-134	5 секция, 13 этаж	Общественное	26.30
166	Лестница эвакуационная 1-135	5 секция,13 этаж	Общественное	13.50
167	Межквартирный коридор 1-136	5 секция, 14 этаж	Общественное	26.30
168	Лестница эвакуационная 1-137	5 секция,14 этаж	Общественное	13.50
169	Машинное помещение лифтов 1-138	5 секция,кровля	Техническое помещение	16.30
170	Помещение охраны 1-139	супермаркет,1 этаж	Общественное	15.40
171	Санузел 1-140	супермаркет,1 этаж	Общественное	4.30
172	Тамбур 1-141	супермаркет,1 этаж	Общественное	2.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный этаж	ВРУ, 6 шт.	Электроснабжение
2	Подземный этаж	Помещение СС	Системы связи
3	Подземный этаж	Система вентиляции паркинга	Вентиляция
4	Подземный этаж	Система отопления	Отопление
5	Подземный этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабж	Водоснабжение
6	Подземный этаж	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабже	Водоснабжение
7	Подземный этаж	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
8	Подземный этаж	Система ливневой канализации	Водоотведение
9	Подземный этаж	Система спринклерного пожаротушения	Пожаротушение

10	Подземный этаж	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
11	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
12	Секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабж	Водоснабжение
13	Секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабже	Водоснабжение
14	Секция 1	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
15	Секция 1	Система ливневой канализации	Водоотведение
16	Секция 1	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
17	Секция 1	Система вентиляции	Вентиляция
18	Секция 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
19	Секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабж	Водоснабжение
20	Секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабже	Водоснабжение
21	Секция 2	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
22	Секция 2	Система ливневой канализации	Водоотведение
23	Секция 2	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
24	Секция 2	Система вентиляции	Вентиляция
25	Секция 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
26	Секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабж	Водоснабжение
27	Секция 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабже	Водоснабжение
28	Секция 3	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
29	Секция 3	Система ливневой канализации	Водоотведение
30	Секция 3	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
31	Секция 3	Система вентиляции	Вентиляция
32	Секция 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
33	Секция 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабж	Водоснабжение
34	Секция 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабже	Водоснабжение
35	Секция 4	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
36	Секция 4	Система ливневой канализации	Водоотведение
37	Секция 4	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
38	Секция 4	Система вентиляции	Вентиляция
39	Секция 5	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт

40	Секция 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабж	Водоснабжение
41	Секция 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабже	Водоснабжение
42	Секция 5	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
43	Секция 5	Система ливневой канализации	Водоотведение
44	Секция 5	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
45	Секция 5	Система вентиляции	Вентиляция
46	Супермаркет	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабж	Водоснабжение
47	Супермаркет	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабже	Водоснабжение
48	Супермаркет	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
49	Супермаркет	Система ливневой канализации	Водоотведение
50	Супермаркет	Система вентиляции	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 264 723 874,26 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7725114488</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Акционерное общество</p>
		<p>Наименование банка:</p> <p>РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810679000000137</p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810200000000111</p>
		<p>БИК:</p> <p>044525111</p>
		<p>ИНН:</p> <p>7725114488</p>
		<p>КПП:</p> <p>770401001</p>
		<p>ОГРН:</p> <p>1027700342890</p>
		<p>ОКПО:</p> <p>52750822</p>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК - ЦЕНТР КОРПОРАТИВНОГО БИЗНЕСА
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725114488
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.11.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 300
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 107

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 129
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13 973,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 301,3 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 926,9 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 201 451 520,9 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 566 328 377,09 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 91 913 103,87 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 500 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:
Номера зависимых машиномест: ММ-38, ММ-39, ММ-40, ММ-41, ММ-42, ММ-43, ММ-45, ММ-46, ММ-65, ММ-66, ММ-67, ММ-124, ММ-125, ММ-126, ММ-127, ММ-128, ММ-129, ММ-131, ММ-132, ММ-133, ММ-134, ММ-135, ММ-136, ММ-137, ММ-138, ММ-139, ММ-140. Высота помещений в разделах 15.2 и 15.3 проектной декларации указана без учета отделки и рассчитана от верха железобетонной плиты пола до низа железобетонной плиты потолка. В дату подписания текущей редакции проектной декларации задолженность по кредиту отсутствует. Целевой кредит, указанный ранее в разделе 19.6 на сумму 2 299 658 000,00 руб. полностью погашен Застройщиком. На 30.09.2023 в доме реализовано 308 жилых помещений, площадью 14 231,50 кв.м. суммарная цена договоров 3 279 072 600,34 рублей; 107 нежилых помещений, площадью 2 301,30 кв.м. суммарная цена договоров 566 328 377,09 рублей; 130 машиномест, площадью 1 940,20 кв.м. суммарная цена договоров 93 340 992,94 рублей

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1423455588426452422188783712762754828526

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "А101",
Алшеровна Анна Тимуровна, Коммунарка

Действителен: с 21.12.2022 по 21.12.2023